

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES
JUDICIAIS DO FORO CENTRAL - SP

Processo nº 1125658-81.2018.8.26.0100

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA, Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte de OCEANAIR LINHAS AÉREAS S.A., vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência noticiar o resultado do leilão (ML22754) cujo encerramento do 01º Leilão se deu em 12/09/2022, do 02º Leilão em 19/09/2022 e do 03º Leilão em 26/09/2022, conforme edital juntado às fls. 103.177/103.178 e expedido pelo Cartório às fls. 103.360/103.361, que restou positivo, conforme segue:

➤ DESCRIÇÃO DOS BENS

RELAÇÃO DOS BENS: **LOTE Nº 01:** Aproximadamente 100.466 bens em diferentes estados de conservação. Valor da Avaliação: R\$ 9.678.332,27 (nove milhões seiscentos e setenta e oito mil trezentos e trinta e dois reais e vinte e sete centavos) para julho de 2022; TPS 1 - TÉRREO FINGER 1 - 261: **LOTE Nº 02:** Aproximadamente 3.397 bens em diferentes estados de conservação. Valor da Avaliação deste lote: R\$ 863.240,26 (oitocentos e sessenta e três mil duzentos e quarenta reais e vinte e seis centavos) para julho de 2022; SALA 1 TERMINAL 1: **LOTE Nº 03:** Aproximadamente 109 bens em diferentes estados de conservação. Valor da Avaliação deste lote: R\$ 56.733,97 (cinquenta e seis mil setecentos e trinta e três reais e noventa e sete centavos) para julho de 2022; TPS MEZANINO ASA B79 - TERMINAL: **LOTE Nº 04:** Aproximadamente 78 bens em diferentes estados de conservação. Valor da Avaliação deste lote: R\$ 26.595,33 (vinte e seis mil quinhentos e noventa e cinco reais e trinta e três centavos) para julho de 2022; AEROPORTO DE VIRACOPOS/SP: **LOTE Nº 05:** 2 Aparelhos de Ar-Condicionado Consul Classe A 18.000 Btu, 1 Armário Baixo C/ Prateleira 800x500x740mm, 1 Cadeira Com Rodas, 1 Container, 11 Prateleiras, 1 Tabua De Mesa. Valor da Avaliação deste lote R\$ 10.429,00 (dez mil quatrocentos e vinte e nove reais).

➤ DA 01ª DO LEILÃO

Não houve lance no primeiro leilão, dando prosseguimento ao 02º Leilão.

➤ DA 02ª DO LEILÃO

Houve lance somente no lote 05 no segundo leilão, dando prosseguimento para o 03º leilão para os demais lotes.

ID	LOTE	VALOR DA ARREMATAÇÃO	NOME DO ARREMATANTE
81336	5	R\$ 13.850,00	Bruno Ventali Piram CPF: 324.951.218-45

➤ DA 03ª DO LEILÃO

Cumpra informar que foram arrematados os lotes 01, 02, 03 e 04, em que os arrematantes procederam com o pagamento da arrematação através da guia de depósito judicial e a comissão do leilão, conforme comprovantes anexos.

ID	LOTE	VALOR DA ARREMATAÇÃO	NOME DO ARREMATANTE
81322	1	R\$ 291.370,00	Avtrade Limited Global Headquarter Sayers Common CNPJ: 34.258.790/0001-21 Representado por: Thomas Richard Lane CPF: 273.029.968-81
81326	2	R\$ 26.920,00	B&P Comércio De Produtos Importados Ltda CNPJ: 17.083.305/0001-07 Representado por: Luis Henrique Petter CPF: 458.116.790-68
81328	3	R\$ 2.380,00	Ricardo Zanetil CPF: 107.272.118-03
81330	4	R\$ 1.081,00	Ricardo Zanetil CPF: 107.272.118-03

Considerando que a arrematação do lote 01 foi realizada por empresa estrangeira, na qual não possui CNPJ ou qualquer documentação que viabilize a emissão da Guia de Depósito Judicial junto ao Banco do Brasil, a mesma efetuou transferência em dólares americanos para **SWIFT CODE: BRASBRRJSBO – BANCO DO BRASIL - IBAN: BR8100000000026590001051342C1- OCEANAIR LINHAS AEREAS S/A – CNPJ N° 02.575.829/0001-48**, sendo que referido valor permanecerá

bloqueado no Banco do Brasil até efetiva transferência para conta judicial deste processo, nº 70016887031, Agência 5905 do Banco do Brasil.

➤ **DA EXPEDIÇÃO DE OFÍCIO PARA O BANCO DO BRASIL**

Conforme mencionado acima, o lote 01 foi arrematado por empresa estrangeira, e o pagamento foi realizado através de remessas de dólares americanos do seu país de origem para o Banco do Brasil, conforme comprovantes de transferência ora juntados. Para que seja liberado esses valores e direcionados a conta judicial deste processo, **será necessário a expedição de ofício a Agência do Banco do Brasil localizada neste Fórum, solicitando a liberação e destinação dos referidos valores.**

Diante do exposto requer:

1. Homologação do lance ofertado para aquisição dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
2. Expedição de Ofício ao Banco do Brasil, para a liberação e destinação dos referidos valores para conta judicial deste processo, oriundo das transações de remessas em dólares americanos referente a arrematação do lote 01.

Termos em que,
Pede deferimento.
São Paulo, 05 de outubro de 2022.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP sob o nº 268.408
Jucesp nº 844